

★ 南北二方路 ★ 更地渡し ★ 生協徒歩13分



建物解体更地渡し



物件種別	売土地		
用途	住宅	建蔽率 50%	容積率 80%
価格	1,000 万円		
地積	277.22 m ²	83.85 坪	単価 11.9 万円
所在地	青森市 石江字江渡106-138 区画番号 106-138 住宅地図Z 頁		
交通	東北新幹線	新青森 駅	徒歩 8 分
	市営バス	石江 停	4 分

土地の権利	所有権	私道負担	無	m ²
地目	宅地	地勢	平坦	
道路1	市道 幅員 5.0 m	方位	南	接道 13.6 m
道路2	指定 幅員 4.0 m	方位	北	接道 13.7 m
舗装	完全舗装	宅壁高		m
用途地域	1種低層	建蔽/容積	50% 80%	
高度地域	指定なし	防火地域	-	
都市計画	市街化区域	計画道路		
区画整理		事業名		
その他の法令上の制限	22条区域			
施設	水道	公営	汚水	公共下水
	雑排水	公共下水	ガス	○
引渡	現況	空家	引渡条件	更地渡し
	引渡時期	相談		
備考	1			
	2			
	3			
校区	新城小学校	新城中学校		
	1,300m徒歩17分	1,800m徒歩23分		
	生協	青森駅		
	1,000m徒歩13分	4.3km車で12分		
登録	地域コード	駅コード		
	沿線コード	登録形態	オープン	

免許番号 青森県知事(1)第3484号
所属団体 (公社)全国宅地建物取引業協会



栄町不動産サポート

017
Tel **752-1617**

〒 030-0862 青森市古川2-4-17-1号 Fax 752-1619 メール <https://www.sakaemachi-f.com>

検印 担当 取引態様

媒介
手数料
分かれ

登録シート

登録番号	0
依頼日	2023/7/8
新規	