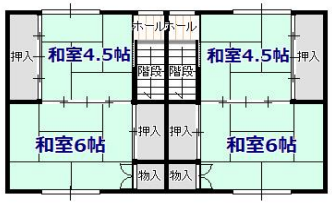
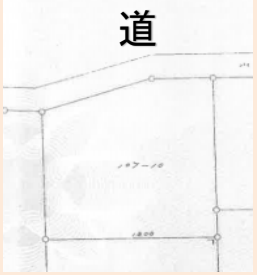
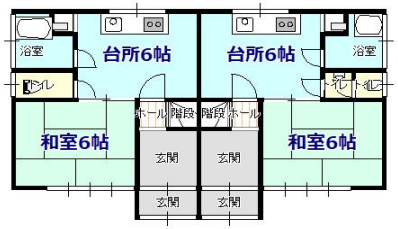
この物件のカラー写真は全国に情報公開　・by-レインズ　・by-アットホーム

☆ メゾネット2戸 ☆ 甲田中近く ☆ 現状渡し







物件種別	古アパート付売地			
年収率	満室時 12.4% 現在時 0.0%	年収	744 千 0 円	
価格	600 万円	消費税額	万円	
	主な間取 3DK	戸数 2 戸	築年月 昭和46年12月	
所在地	青森市 大野字山下107-10	住宅地図Z 頁		
交通	JR奥羽本線	青森 駅	車 12 分	
	市営バス	金沢小学校前 停	4 分	

土地	土地面積	132.00 ㎡ (39.93 坪)	私道負担の有無	無	㎡
道路	道路1	市道 幅員 6.5 m	方位 北西	接道 12.00 m	
	道路2	幅員 m	方位	接道 m	
建物	構造・規模	木造亜鉛鋼板葺	2 階建		
	延床面積	109.30 ㎡	(32.99 坪)		
	建物名	山下荘			
土地権利	所有権	施工会社			
総戸数	2 戸	管理会社			
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層		
建蔽率	50%	容積率	80%		
その他の法令上の制限	なし				
現況	空家	引渡	相談		
駐車場	なし	台数	2 台		
設備	ガス ○	給湯 ○	暖房機	照明器具 全室あり	
	浴室 ○	トイレ ○	洗面台	オートロック	
	シャワー ○	下駄箱 ○	収納 ○	エレベーター	
備考	1	1階和6台所6、2階和6和4.5			
	2	駐車縦列2台			
	3	瑕疵担保責任免責			
登録	金沢小学校	270m徒歩4分	甲田中学校	120m徒歩2分	
	聖星保育園	450m徒歩6分	青森駅	3.1km車で12分	
	生協	750m徒歩10分	登録形態	オープン	

免許番号 青森県知事(1)第3484号
所属団体 (公社)全国宅地建物取引業協会

栄町不動産サポート 017) Tel 752-1617

〒 030-0862 青森市古川2-4-17-1F Fax 752-1619 メール

検印	担当	取引態様	登録シート	
		媒介	登録番号	0
		手数料 分かれ	依頼日	2020/3/7
			新規	